

WICHTIGE BEGRIFFE IMMOBILIEN-ABC

A

App. – Appartement

Ausst. - Ausstattung

AB - Altbau

AAP – Auto-Abstell-Platz

AK – Abstellkammer

AR - Abstellraum (wie Abstellkammer)

AWC - Außen-WC

B

B - Bad

Bj. – Baujahr

BK - Betriebskosten

BKVZ - Betriebskostenvorauszahlung

BK - Balkon

Blk. - Balkon

Bung. - Bungalow

bzb. – beziehbar

BHKW - Blockheizkraftwerk

C

CT - Courtage

CP - Carport



D

Dusche

DB - Duschbad

DG - Dachgeschoss

DH - Doppelhaus

DHH - Doppelhaushälfte

Do.-Gge. - Doppelgarage

DT - Dachterrasse

E

EB - Erstbezug

EBK - Einbauküche

EG - Erdgeschoss

EFH - Einfamilienhaus

ELW - Einliegerwohnung

EK - Eigenkapital

erschl. - erschlossen

Etg. – Etage

ETW - Eigentumswohnung

E-Schr. – Einbauschrank

F

FH/FMH - Familienhaus

FP - Festpreis / Fixpreis

FW - Fernwärme

FBH - Fußbodenheizung



G

Gge. - Garage

Grdst. - Grundstück

Gart. - Garten

GE - Geschäftseinheit

GEH - Gasetagenheizung

gepf - gepflegt

GK - Glaskeramikherd

GS - Geschirrspüler

GWC - Gäste WC

Н

HK - Heizkosten

Hs. - Haus

HMS - Hausmeisterservice

HP - Hochparterre

HAT - Haustier

HH, HTH - Hinterhaus

HWR - Hauswirtschaftsraum

K

Komf. – Komfort

KM - Kaltmiete

KP - Kaufpreis

KT - Kaution

KfW - Kreditanstalt für Wiederaufbau

KfW 55 - Kreditanstalt für Wiederaufbau, Energieeffizienzklasse

für Niedrigenergiehaus 55



KfW 70 - für Niedrigenergiehaus 70

KfW 120 - für Niedrigenergiehaus 120

KDB - Küche, Diele, Bad

KN, KoNi - Kochnische

KR - Kellerraum

_ – Lift

Lam. – Laminat

Lg. - Lage

M

MM - Monatsmiete

mtl. – monatlich

MFH - Mehrfamilienhaus

MKM - Monatskaltmiete

MM - Monatsmiete

N

NB - Neubau

Nutzfl. - Nutzfläche

NK - Nebenkosten

NEH - Niedrigenergiehaus

NKM - Nettokaltmiete

NM - Nachmieter

NR - Nichtraucher

NSP - Nachtspeicherheizung



O – Ofenheizung

OG - Obergeschoss

OH - Ofenheizung

P - Parkplatz

PP - Parkplatz

REH - Reiheneckhaus

RH - Reihenhaus

RMH - Reihenmittelhaus

SP - Stellplatz

SPK - Speisekammer

SW – Ausrichtung nach Südwesten

SZ - Schlafzimmer

TB - Tageslichtbad

TeBo - Teppichboden

TG - Tiefgarage

TGL - Tageslicht

TLB - Tageslichtbad



V

VB = Verhandlungsbasis

VZ = Vorzimmer / Vorauszahlung

W

WB = Wannenbad

WBS = Wohnberechtigungsschein

WE = Wohneinheit

Wfl = Wohnfläche

WG = Wohngemeinschaft

WM = Warmmiete

Wohnfl. = Wohnfläche

Whg. = Wohnung

Z

ZH = Zentralheizung

ZKB = Zimmer, Küche, Bad

ZKD = Zimmer, Küche, Dusche

Zi = Zimmer

1ZBB = 1 Zimmer Bad Balkon

1ZKBB = Zimmer mit Küche, Bad und Balkon

1ZKBT = 1 Zimmer mit Küche, Bad und Terrasse

1ZKDB = 1 Zimmer mit Küche, Diele und Bad

Winkler & Brendel Immobilien GbR

Brandenburger Straße 49 · 95448 Bayreuth

[T] 0921 151 209 0

[F] 0921 151 209 90

info@winklerundbrendel.de www.winklerundbrendel.de